



MAJLIS PERBANDARAN KAJANG  
 MENARA MPKj  
 JALAN CEMPAKA PUTIH  
 OFF JALAN SEMENYIH  
 43000 KAJANG  
 03-87377899 Samb 6056  
 FAX: 03-87399060

**BORANG SEMAKAN PERMOHONAN MENGAMBILALIH PENYELENGGARAAN  
 INFRASTRUKTUR**

Tajuk Projek		
Nama Projek / Taman		
No. Rujukan Fail Infrastruktur/Bangunan		
Kawasan Yang DiPohon		
Nama Pemaju		Tel :
Nama Perunding		Tel :
Nama Untuk Dihubungi Bagi Urusan Lawatan Tapak		Tel :

BIL	DOKUMEN YANG DIPERLUKAN		SEMAKAN PEMOHON	SEMAKAN PEJABAT
1.	<b>MENGAMBILALIH KEMUDAHAN INFRASTRUKTUR</b>			
1.1	Surat permohonan daripada pemaju.			
1.2	Salinan Sijil CF.			
1.3	Borang MARRIS (JRB-02 / JKPR 01, PLB-02) dan borang MARDIS (SPL-01) yang lengkap diisi.			
1.4	Salinan surat sokongan Sijil Layak Menduduki (CFO/CCC) daripada Jabatan Kejuruteraan, MPKj.			
1.5	Salinan surat pertukaran nama bil lampu jalan daripada Unit Elektrik, MPKj.			
1.6	Pelan Tatatur 'as built' bagi Infrastruktur ( <b>diwarnakan</b> ) yang menunjukkan kawasan-kawasan yang dipohon <b>berserta nama-nama jalan</b> dan disahkan oleh Jurukur Bartauliah. (Hardcopy & Softcopy)			
1.7	2 set gambar bercetak dalam bentuk digital menunjukkan jalan, perparitan, cerun (sekiranya ada), lampu jalan dan lain-lain yang berkaitan.			
1.8	Salinan borang 12 B (kelulusan penyerahan balik tanah)			

Bagi tujuan pemeriksaan tapak untuk pengesahan pihak tuan.

Tandatangan/Cop

.....  
Pemaju/Perunding :

Tarikh :

\* Sila bawa bersama pelan Kelulusan Infrastruktur semasa Lawatan Tapak:

**(UNTUK KEGUNAAN PEJABAT)**

Permohonan di atas telah disemak dan didapati lengkap/tidak lengkap

Disemak Oleh : .....

(Tandatangan)

Nama :

Jawatan :

Jabatan :

Tarikh :

MUKA SURAT DARI **MAJLIS PERBANDARAN KAJANG****MARRIS****MAKLUMAT JALAN KAWASAN PERUMAHAN RENDAH / PERINDUSTRIAN**

NEGERI : SELANGOR  
 DAERAH : HULU LANGAT  
 TAHUN : \_\_\_\_\_  
 NAMA KAWASAN PERUMAHAN : \_\_\_\_\_

**MAKLUMAT GPS**

KOORDINAT MULA : LONGITUDE \_\_\_\_\_ (N) LATITUDE \_\_\_\_\_ (E)  
 KOORDINAT AKHIR : LONGITUDE \_\_\_\_\_ (N) LATITUDE \_\_\_\_\_ (E)

**MAKLUMAT JALAN**

TAHUN DAFTAR : \_\_\_\_\_  
 NAMA JALAN : \_\_\_\_\_  
 DARI KILOMETER : \_\_\_\_\_  
 KE KILOMETER : \_\_\_\_\_  
 PANJANG JALAN : \_\_\_\_\_ KM  
 LEBAR REZAB JALAN : \_\_\_\_\_ M  
 LEBAR JALAN : \_\_\_\_\_ M  
 JENIS JALAN (SRT) : 1 / 2 / 3 1: Bitumen/Concrete 2: Gravel 3: Laterite/Earth  
 JENIS KAWASAN PERUMAHAN : BIASA / RENDAH

**MAKLUMAT BAHU JALAN**

LEBAR BAHU JALAN KEDUA-DUA BELAH : \_\_\_\_\_ M  
 JENIS BAHU JALAN : C / G / L / B C = Concrete G = Grass L = Laterite B = Bitumen  
 JENIS LONGKANG TEPI JALAN : C / E C = Concrete E = Earth  
 LEBAR LALUAN MOTOSIKAL : \_\_\_\_\_  
 CATATAN : \_\_\_\_\_

ADALAH DISAHKAN MAKLUMAT DIBERI TELAH DIUKUR  
 MENGIKUT PENENTUAN LUKISAN KERJA.

DIISIKAN OLEH

TANDATANGAN : \_\_\_\_\_  
 NAMA PEGAWAI : \_\_\_\_\_  
 NAMA JAWATAN : \_\_\_\_\_  
 PEJABAT : \_\_\_\_\_  
 TARIKH : \_\_\_\_\_

ADALAH DISAHKAN JALAN INI MEMENUHI MUTU  
 MINIMA UNTUK MENERIMA GERAN NEGERI.

DISAHKAN OLEH

TANDATANGAN : \_\_\_\_\_  
 NAMA PEGAWAI : \_\_\_\_\_  
 NAMA JAWATAN : \_\_\_\_\_  
 PEJABAT JKR : \_\_\_\_\_  
 TARIKH : \_\_\_\_\_

**MAJLIS PERBANDARAN KAJANG**

**MARRIS**

**MAKLUMAT JALANRAYA BANDARAN/ PERUMAHAN**

NEGERI : SELANGOR  
 DAERAH : HULU LANGAT  
 TAHUN : \_\_\_\_\_  
 NAMA JALAN : \_\_\_\_\_  
 NAMA TAMAN : \_\_\_\_\_

**MAKLUMAT GPS**

KOORDINAT MULA : LONGITUDE \_\_\_\_\_ (N) LATITUDE \_\_\_\_\_ (E)  
 KOORDINAT AKHIR : LONGITUDE \_\_\_\_\_ (N) LATITUDE \_\_\_\_\_ (E)

**MAKLUMAT JALAN**

DARI KOLIMETER : \_\_\_\_\_  
 KE KILOMETER : \_\_\_\_\_  
 PANJANG JALAN : \_\_\_\_\_ KM  
 JENIS CARRIAGE WAY : 1 / 2 1= Single 2= Dual  
 BIL. LORONG PER CARRIAGE WAY : \_\_\_\_\_  
 LEBAR PER LORONG : \_\_\_\_\_ M  
 LEBAR PER JALAN : \_\_\_\_\_ M  
 LEBAR REZAB JALAN : \_\_\_\_\_ M  
 JENIS JALAN : 1 \* 2 / 3 1: Bitumen/Concrete 2: Gravel 3: Laterite/Earth  
 LEBAR PEMBAHAGI JALAN : \_\_\_\_\_ M  
 JENIS PEMBAHAGI JALAN : C / B C= Concrete Paved B=Bitumen Surfaced

**MAKLUMAT BAHU JALAN**

LEBAR BAHU JALAN KEDUA-DUA BELAH : \_\_\_\_\_ M  
 JENIS BAHU JALAN : C / G / L / B C=Concrete G= Grass L=Laterite B= Bitumen  
 JENIS LONGKANG TEPI JALAN : C / E C= Concrete E= Earth  
 LEBAR LALUAN MOTOSIKAL : \_\_\_\_\_  
 CATATAN : \_\_\_\_\_

ADALAH DISAHKAN MAKLUMAT DIBERI TELAH DIUKUR  
 MENGIKUT PENENTUAN LUKISAN KERJA.

DIISIKAN OLEH

TANDATANGAN : \_\_\_\_\_  
 NAMA PEGAWAI : \_\_\_\_\_  
 NAMA JAWATAN : \_\_\_\_\_  
 PEJABAT : \_\_\_\_\_  
 TARIKH : \_\_\_\_\_

ADALAH DISAHKAN JALAN INI MEMENUHI MUTU  
 MINIMA UNTUK MENERIMA GERAN NEGERI

DISAHKAN OLEH

TANDATANGAN : \_\_\_\_\_  
 NAMA PEGAWAI : \_\_\_\_\_  
 NAMA JAWATAN : \_\_\_\_\_  
 PEJABAT JKR : \_\_\_\_\_  
 TARIKH : \_\_\_\_\_

MUKA SURAT

DARI

**MAJLIS PERBANDARAN KAJANG**

**MARRIS**

**MAKLUMAT LORONG BELAKANG/ TEPI**

NEGERI : SELANGOR  
 DAERAH : HULU LANGAT

**MAKLUMAT GPS**

KOORDINAT MULA : LONGITUDE \_\_\_\_\_ (N) LATITUDE \_\_\_\_\_ (E)  
 KOORDINAT AKHIR : LONGITUDE \_\_\_\_\_ (N) LATITUDE \_\_\_\_\_ (E)

**MAKLUMAT JALAN**

TAHUN DAFTAR : \_\_\_\_\_  
 NAMA KAWASAN PERUMAHAN / BANDAR : \_\_\_\_\_  
 PANJANG JALAN : \_\_\_\_\_ M  
 LEBAR JALAN : \_\_\_\_\_ M  
 JENIS JALAN (SRT) : 1/2 / 3 1: Bitumen 2. Gravel 3. Earth  
 JKPM : YA / TIDAK  
 CATATAN : \_\_\_\_\_

ADALAH DISAHKAN MAKLUMAT DIBERI TELAH DIUKUR  
 MENGIKUT PENENTUAN LUKISAN KERJA.

DIISIKAN OLEH

TANDATANGAN : \_\_\_\_\_  
 NAMA PEGAWAI : \_\_\_\_\_  
 NAMA JAWATAN : \_\_\_\_\_  
 PEJABAT : \_\_\_\_\_  
 TARIKH : \_\_\_\_\_

ADALAH DISAHKAN JALAN INI MEMENUHI MUTU  
 MINIMA UNTUK MENERIMA GERAN NEGERI.

DISAHKAN OLEH

TANDATANGAN : \_\_\_\_\_  
 NAMA PEGAWAI : \_\_\_\_\_  
 NAMA JAWATAN : \_\_\_\_\_  
 PEJABAT JKR : \_\_\_\_\_  
 TARIKH : \_\_\_\_\_

\*JKPM: Jalan Kawasan Perumahan Murah

MARDIS

MAKLUMAT SISTEM PERPARITAN & LONGKANG PERBANDARAN

SPL-01

NAMA PROJEK

NAMA TAMAN

NAMA PERMAJU

BIL	NAMA JALAN / PERSIARAN / TAMAN	JENIS PARIT						ANGGARAN SAIZ LEBAR X TINGGI (mm)		CATATAN			
		KONKRIT (m)		RUBBLE / MASONRY (m)		EARTH (m)		TANPA PARIT (m)					
		KIRI	KANAN	KIRI	KANAN	KIRI	KANAN	KIRI	KANAN		LEBAR	TINGGI	

DISEDIAKAN OLEH,

Tandatangan

Nama Pegawai

Nama Jawatan

Tarikh

DISEMAK OLEH,

Tandatangan

Nama Pegawai

Nama Jawatan

Tarikh

*Kanun Tanah Negara*

**BORANG 12B  
(Seksyen 200)**

**PERMOHONAN UNTUK PENYERAHAN BALIK TANAH  
(Mengenai sebahagian daripada tanah itu sahaja)**

Kepada Pentadbir Tanah, Daerah .....

Saya .....

yang beralamat di .....

tuanpunya tanah yang berikut-

\*Bandar/Pekan/Mukim.....No.\*Lot/P.T .....

Jenis dan No.Hakmilik ..... Luas .....

dengan ini memohon kelulusan untuk penyerahan balik sebahagian daripada tanah saya sebagaimana yang ditunjukkan di dalam pelan yang dikepilkan bersama ini.

2. Saya dengan ini mengaku bahawa bahagian ini daripada tanah itu adalah \*digunakan/dicadang hendak digunakan bagi maksud yang berikut -

.....  
.....

\*Bagi maksud- maksud klarifikasi selanjutnya, maka saya kepilkan juga suatu memorandum penjelasan.

3. Sebagaimana yang dikehendaki oleh Seksyen 200, Kanun Tanah Negara, maka sekarang saya hantar -

(a) fee yang ditetapkan sebanyak RM .....

(b) pelan yang disebut di atas bersama dengan ..... salinannya;

(c) surat memberi persetujuan daripada tiap-tiap seorang daripada ..... orang berikut (iaitu orang-orang yang persetujuan mereka secara bertulis adalah di kehendaki kerana sebab-sebab tertentu yang dinyatakan dalam tiap-tiap satu surat itu)+ -

(1) .....

(2) .....

(3) .....

(d) \*dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu;

\*satu salinan surat permintaan saya kepada .....

\*pemegang gadaian /pemegang lien supaya mengemukakan dokumen hakmilik keluaran bagi tanah itu di Pejabat Tanah.

Bertarikh pada ..... haribulan .....20.....

.....  
*Tandatangan Tuanpunya*

Saya, .....  
.....  
dengan ini mengaku bahawa \*tandatangan/cap ibujari yang di atas itu telah \*ditulis/dicapkan  
di hadapan saya pada ..... haribulan .....20..... dan adalah  
\*tandatangan/cap ibujari yang benar bagi -

Disini  
masuk  
nama  
penuh dan  
kelayakan  
orang  
yang  
menyaksi

.....  
.....  
.....  
telah mengaku kepada saya -

Disini  
masuk  
nama  
orang  
yang  
menyem-  
purnakan

- (i) bahawa dia adalah cukup umur;
- (ii) bahawa dia adalah warganegara Malaysia;
- (iii) bahawa dia telah menyempurnakan suratcara ini dengan kerelaan hatinya sendiri; dan
- (iv) bahawa dia faham akan kandungan serta natijahnya.

Disaksikan dengan tandatangan saya pada .....haribulan .....20.....

.....  
*Tandatangan*

---

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA

- (A) (1) Sewa bagi tahun ini telah dibayar.
- (2) (*Dipotong*).
- (3) Luas bahagian itu tidaklah, pada pendapat saya, sebegitu hingga suatu pecah-sempadan bagi tanah itu patut dibuat dahulu.

*Pentadbir Tanah* .....

- (B) Penyerahan balik diluluskan.

Bertarikh pada ..... haribulan .....20.....

.....  
*Pengarah/Pentadbir Tanah*

---

\*Potong sebagaimana yang sesuai

NOTA PENJELASAN - Persetujuan secara bertulis adalah dikehendaki daripada tiap-tiap orang -

- (i) yang berhak mendapat faedah daripada apa-apa kepentingan berdaftar yang menyentuh bahagian tanah yang hendak diserahkan balik (termasuk gadaian apa-apa pajakan);
- (ii) yang berhak mendapat faedah daripada suatu lien atas tanah atau atas apa-apa pajakan tanah atau bahagian tanah yang hendak diserahkan balik
- (iii) yang berhak mendapat faedah daripada suatu tenansi yang bebas daripada pendaftaran yang menyentuh bahagian tanah itu yang hendak diserahkan balik (iaitu suatu tenansi yang dilindungi oleh suatu pengendorsan berdaftar); dan
- (iv) yang ada tuntutan yang dilindungi oleh kaveat atas apa-apa kepentingan yang menyentuh bahagian tanah yang hendak diserahkan balik

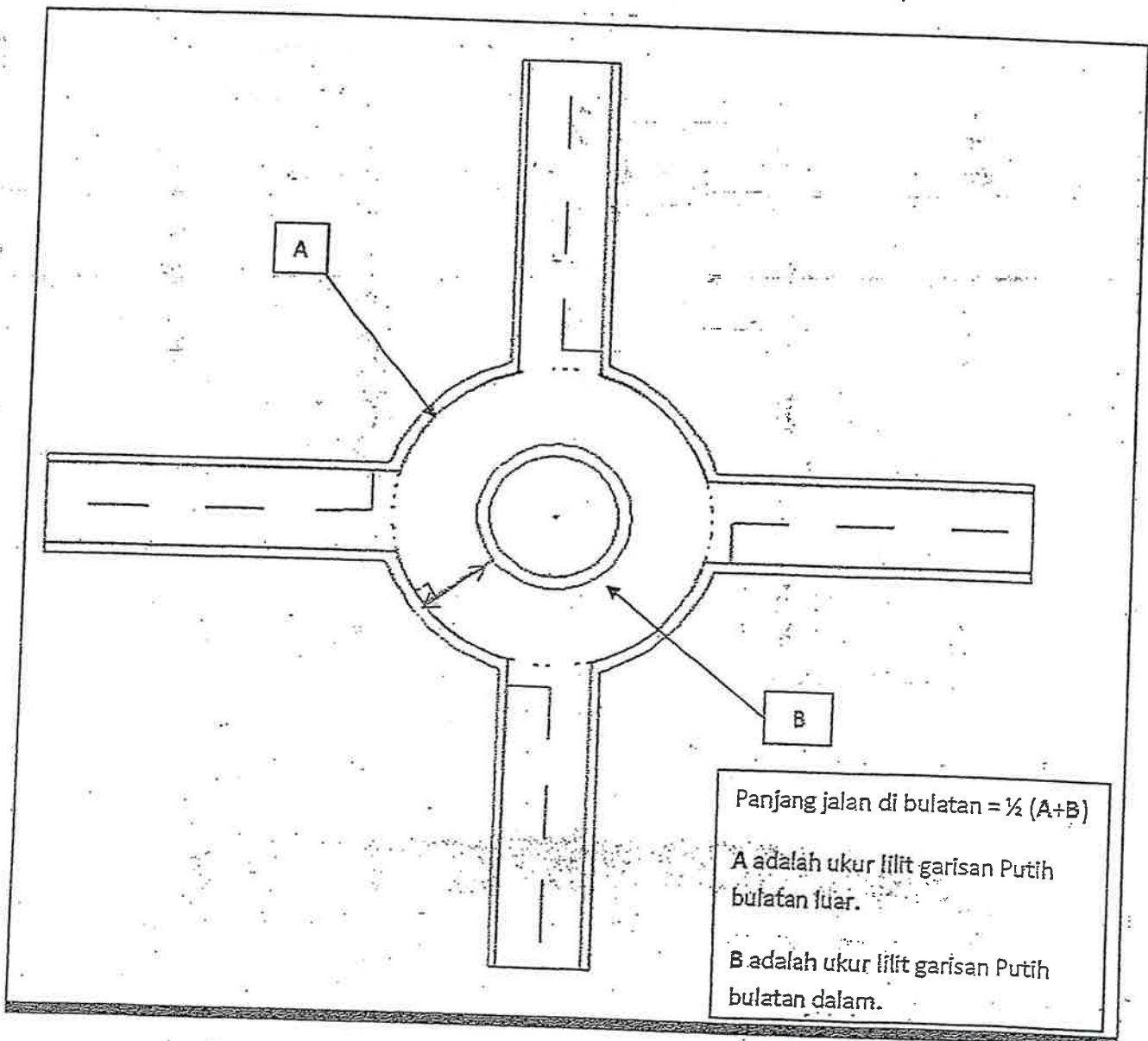


### 14.1.3 Jalan Pusing Keliling (Roundabout)

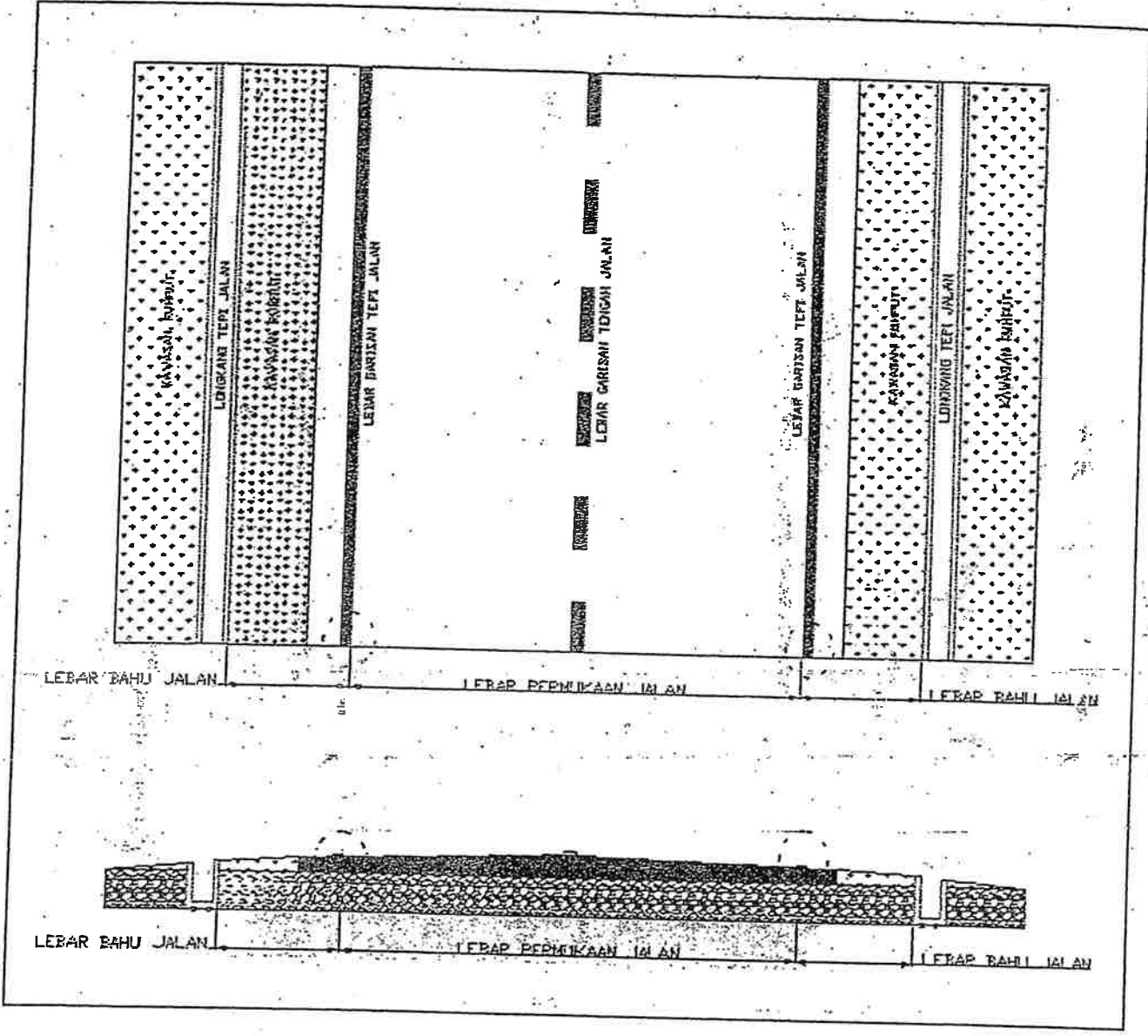
**Panjang Jalan** - Panjang jalan bagi Jalan Pusing Keliling adalah sama dengan ukur lilit luar bulatan pada garisan hujung (*edge line*) dan ukur lilit dalam bulatan pada garisan hujung (*edge line*) serta jumlah panjang tersebut dipuratakan (jumlah ukur lilit dibahagi dua) (sila rujuk RAJAH 14.1.3).

**Lebar Jalan** - Lebar jalan diukur dari titik dalam garisan bulatan dalam ke titik dalam garisan bulatan luar secara bersudut tepat diantara kedua-dua garisan hujung (*edge line*) (sila rujuk RAJAH 14.1.3).

RAJAH 14.1.3: Jalan Pusing Keliling (Roundabout)



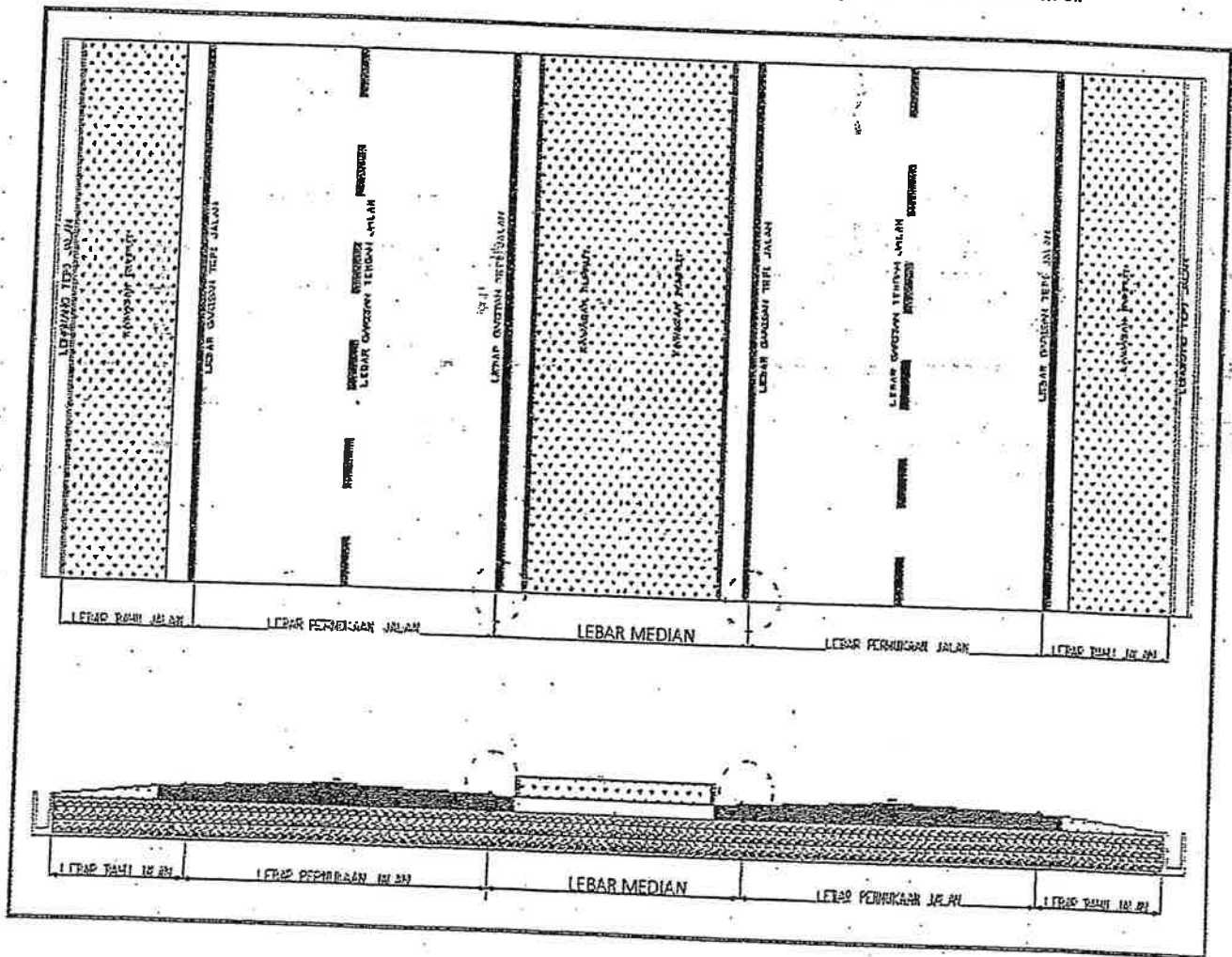
RAJAH 14.1.4 (B): Lebar Bahu Jalan Berdasarkan Kepada Kedudukan Longkang (Kedudukan Longkang Di tengah)



### 14.1.5 Kaedah Pengukuran Lebar Median Bagi Jalan Berkembar

- Lebar Median** - Lebar pengukuran median adalah termasuk rizab median diukur dari titik tengah garisan tepi jalan (*edge line*) ke titik tengah garisan tepi jalan (*edge line*) bersebelahan.
- pendaftaran jenis median adalah bergantung kepada jenis permukaan median berkenaan dan sekiranya terdapat dua jenis permukaan median pada seksyen/lokasi yang sama, ianya dikira berdasarkan jenis permukaan yang dominan (yang paling banyak).

RAJAH 14.1.5 (A): Pengukuran lebar median bagi Jalan Berkembar



## 14. KAEDAH PENGUKURAN JALANRAYA NEGERI UNTUK PENDAFTARAN SISTEM MARRIS ONLINE

### 14.1 Kaedah Pengukuran Panjang Dan Lebar Jalan

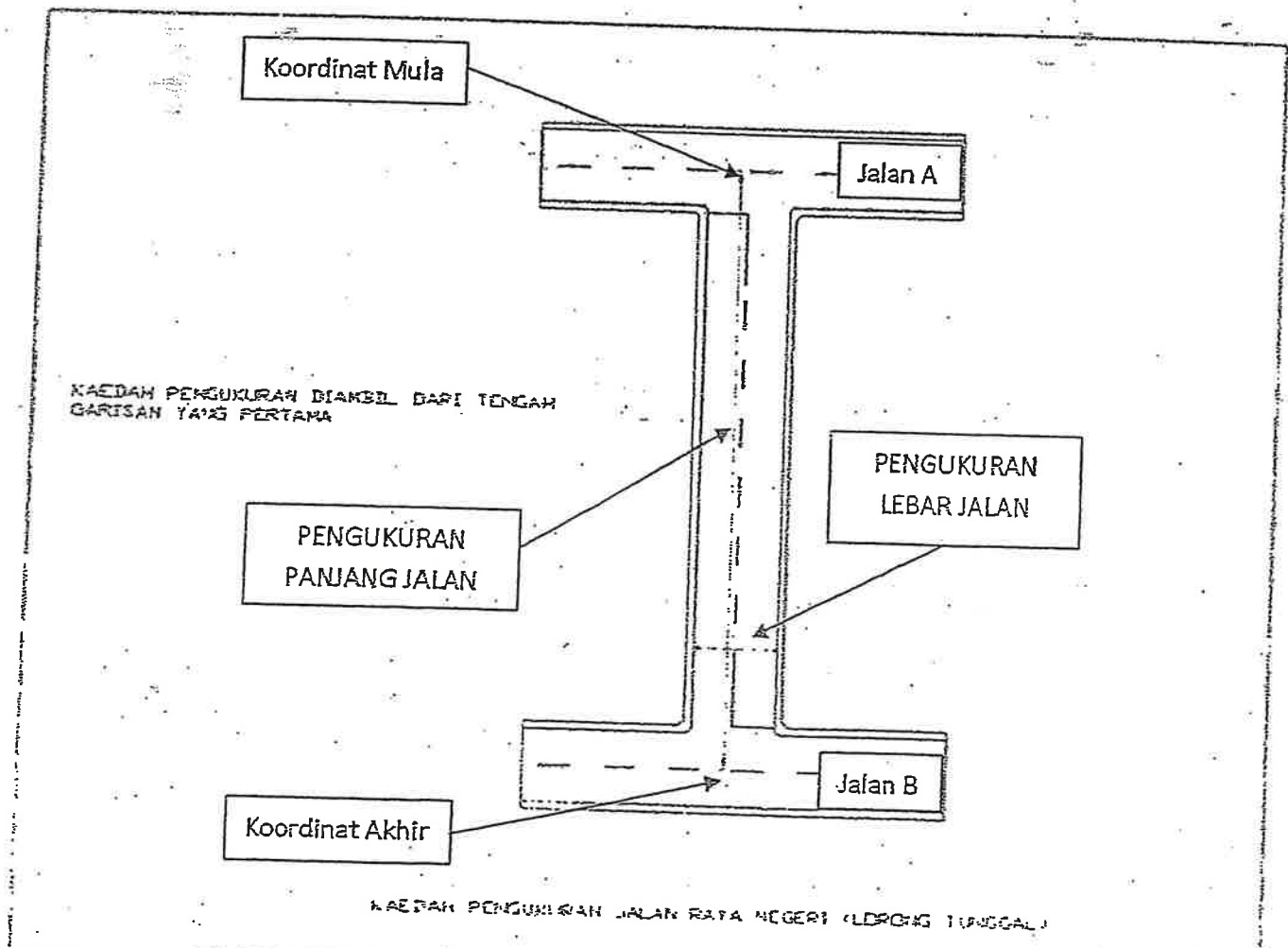
#### 14.1.1 Jalan Tunggal (Single Carriageway)

**Panjang Jalan**- diukur daripada titik tengah pada garisan tengah (*center line*) bagi Jalan A ke titik tengah pada garisan tengah (*center line*) bagi Jalan B (sila rujuk RAJAH 14.1.1 (A),(B) & (C)).

**Lebar Jalan**- diukur dari titik dalam garisan tepi jalan (*edge line*) sebelah kiri ke titik dalam garisan tepi jalan (*edge line*) sebelah kanan (sila rujuk RAJAH 14.1.1(A), (B) & (C)).

Bagi jalan yang mempunyai parkir kenderaan bersebelahan, pengukuran lebar jalan adalah termasuk dengan parkir kenderaan tersebut.

RAJAH 14.1.1 (A): Jalan Tunggal (Single Carriageway) bersambung dengan Jalan Tunggal (Single Carriageway)



RAJAH 14.1.1 (C): Jalan Berkembar (Dual Carriageway) bersambung dengan Jalan Berkembar (Dual Carriageway)

